

ДОГОВОР № _____ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

г. Севастополь

«число» месяц 201_ г.

.....,
далее именуемый «Заказчик» и _____,
действующий на основании _____,
далее именуемый Исполнитель, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили
настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется произвести установку (монтаж) у Заказчика натяжных потолков согласно Рабочему чертежу (Приложение № 1), утвержденному Заказчиком и являющимся неотъемлемой частью Договора, на Объекте Заказчика, расположенного по адресу: _____, далее именуемое «Объект», а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить выполненную Исполнителем работу, по адресу указанную в п.1.1. настоящего Договора.

1.2. Работы выполняются из материалов Исполнителя. При работе с Заказчиком Исполнитель использует каталоги с образцами материалов для натяжного потолка. Внимание: цветовой образ материала потолка (полотна), предлагаемое в каталогах, при установке на Объекте может иметь отклонение в цветовой гамме и в тоне цвета, что объясняется вариативностью цвета у материала в зависимости от обстановки, куда будет установлено полотно (помещение без окон, цвет обоев, мебели, освещение и прочие подобные факторы).

1.3. В комплект натяжного потолка входят: полотно (материал), выбранный Заказчиком на основании каталога Исполнителя, крепёжные профили и иные конструкции, комплектующие, детали и крепежные элементы, необходимые для монтажа потолка, количество которых рассчитано Исполнителем исходя из утвержденного рабочего чертежа (Приложение № 1) и Спецификации (Приложение № 2).

По заказу Заказчика могут быть смонтированы конструкции под осветительные приборы, вентиляцию, сигнализацию, установлены осветительные приборы и т.п. Стоимость данных работ отражается в Приложении № 2 к Договору.

1.4. Наименование, количество, общая стоимость используемых материалов и конструкций, необходимых для выполнения работ на Объекте, объем работ, стоимость работ, выполняемых на Объекте, определены в Спецификации (Приложение № 2), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.5. Для выполнения Работ по настоящему Договору Исполнитель вправе привлекать третьих лиц, заключать договоры подряда (субподряда) и иные договоры, оставаясь ответственным за действия субподрядчика перед Заказчиком.

2. Стоимость

2.1. Общая стоимость (сумма) Договора определяется в соответствии с Приложением №2, включает в себя стоимость используемых при проведении работ материалов (полотна для потолка), крепёжные профили, багет и иные конструкции, комплектующие, детали и крепежные элементы, стоимость доставки, стоимость монтажных работ и составляет _____.

3. Порядок расчетов

3.1. Расчеты между Сторонами осуществляются внесением наличной суммы в кассу Исполнителя, либо иным способом, согласованным Сторонами.

3.2. Оплата производится следующим образом:

3.2.1. Заказчик производит предоплату в размере не менее 50% от общей стоимости Договора (п.2.1.) в день подписания настоящего Договора. Сумма предоплаты составляет:

.....

3.2.2. Оставшуюся часть в размере _

, Заказчик оплачивает Исполнителю до начала осуществления установки (монтажа) натяжных потолков на Объекте.

3.3. Оплата производится в российских рублях.

3.4. При безналичном расчете датой начала работ по изготовлению полотна считать день, следующий за днем поступления оплаты на расчетный счет Исполнителя.

4. Сроки выполнения Работ. Приемка работ

4.1. Срок выполнения работ составляет ____ рабочих дней, с момента начала работ.

Ориентировочная дата монтажа _

4.2. В случае нарушения Заказчиком положений пункта 3.2.2. Договора, Исполнитель вправе в одностороннем порядке в зависимости от производственной загрузки установить новые сроки выполнения Работ, но не более, чем на 30 дней, согласовав их с Заказчиком. При повторном и дальнейшем нарушении сроков оплаты, Исполнитель вправе, по своему усмотрению заново перенести срок выполнения работ, и/или отказаться от выполнения работ, со взысканием с Заказчика всех понесенных расходов, связанных с исполнением по данному Договору.

4.3. При осуществлении длительного монтажа (более 1 дня), либо при выполнении сложных установочных работ (потолки сложной конфигурации), а также при выполнении работ в нескольких помещениях на Объекте, Исполнитель вправе подписывать у Заказчика промежуточные Акты на уже выполненные работы.

4.4. По окончании всех работ Исполнитель подписывает с Заказчиком Акт сдачи-приемки выполненных работ. Подписание Акта приема-сдачи Работ без обоснованных замечаний означает исполнение обязательств Исполнителем по настоящему Договору в полном объеме. При наличии у Заказчика претензий по качеству полотна и/или выполненных Работ замечания фиксируются Заказчиком в письменной форме в Акте приёма-сдачи.

4.5. При отсутствии на Объекте Заказчика в момент передачи материалов/ или проведения Работ, передача Исполнителем материалов и/или выполненных Работ иному уполномоченному лицу является надлежаще исполненной. При этом Исполнитель самостоятельно принимает решение о возможности передачи такому лицу материалов и/или Результата Работ. Уполномоченным лицом Заказчика в данном случае считается любое совершеннолетнее лицо, находившееся на Объекте и открывшее дверь для принятия материалов и /или для проведения и приемки выполненных Исполнителем Работ.

В дальнейшем все претензии к Исполнителю о сдаче материалов и Результата Работ лицу, не имевшем право принимать материалы и оценивать их качество, а также качество выполненных Работ по Договору Исполнителем, считаются несостоятельными.

Материалы и Работы будут считаться принятыми и претензии по всем видам Работ и качеству материалов (за исключением производственных дефектов) приниматься не будут.

Если Исполнитель откажется воспользоваться условиями настоящего пункта и откажется передавать материалы или осуществлять Работы в отсутствие лица, указанного в Договоре, Исполнитель не будет считаться нарушившим сроки передачи материалов и/или выполнения Работ.

4.6. Если на дату завершения Работ, Акт сдачи-приемки выполненных Работ не были подписаны Заказчиком по независящим от Исполнителя причинам, и в течение 3 (трех) рабочих дней от Заказчика не поступило письменной Претензии о ненадлежащем качестве установленного полотна и выполненных Работ, то работы Исполнителя считаются выполненными в полном объеме.

4.7. Срок устранения недостатков выполненной работы подлежит устранению в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня отметки Заказчиком о недостатках в Акте выполненных работ.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Исполнитель обязан

5.1.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Приложениями к нему.

5.1.2. Обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями действующих норм и правил, предусмотренных для данного вида производства работ.

5.1.3. Обеспечить производимые в соответствии с условиями настоящего Договора работы на Объекте всеми необходимыми материалами, деталями и конструкциями, комплектующими изделиями, а также оборудованием и строительной техникой.

5.1.4. Приостановить работы, если в процессе выполнения работ выясняется нецелесообразность или невозможность дальнейшего их проведения. В этом случае Стороны обязаны в двухдневный срок рассмотреть вопрос о дальнейшем проведении работ. При невозможности окончания работ расчет между Сторонами производится исходя из фактически произведенных Исполнителем затрат и выполненных работ. Исполнитель обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, в том числе несоответствие помещения техническим требованиям к объекту для монтажа натяжных потолков, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

5.1.5. По окончании работ на Объекте передать помещение, освобожденное от крупного мусора, образовавшегося в результате произведенных работ.

5.1.6. На протяжении гарантийного срока обязуется безвозмездно устранять недостатки и дефекты в работе, возникшие по вине Исполнителя в установленные сроки.

5.1.7. Информировать Заказчика накануне дня доставки материалов о сроках доставки материалов на Объект Заказчика.

5.2. Исполнитель вправе

5.2.1. Не приступать к исполнению Договора, приостановить начатые работы, а также отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору препятствует исполнению договора Исполнителем.

5.2.2. Исполнитель оставляет за собой право досрочной установки полотна и выполнения всех работ в целом.

5.2.3. В случае переноса сроков исполнения Договора по вине Заказчика Исполнитель оставляет за собой право на перенос сроков выполнения работ, но не более 30 дней с момента подтверждения готовности объекта к проведению работ. Исполнитель не несет ответственности за возможные дефекты потолка, появившиеся по причине увеличения срока хранения натяжного потолка в свернутом состоянии.

5.3. Заказчик обязан

5.3.1. Произвести оплату в соответствии с условиями Договора.

5.3.2. передать Исполнителю для выполнения работ помещение (Объект), соответствующий техническим требованиям, изложенным в Приложении № 3 к настоящему договору, к началу производства монтажных работ.

5.3.3. Обеспечить на весь период работ в согласованные сроки беспрепятственный доступ работников Исполнителя на Объект в течение рабочего дня.

5.3.4. При подписании настоящего Договора сообщить, габаритные размеры и иные характеристики, либо предъявить образец устанавливаемых в потолок светильников. В противном случае количество дней монтажных работ, а также стоимость дополнительных материалов и выполняемых работ для установки нестандартных светильников, о которых не было известно Исполнителю на момент заключения Договора, может быть увеличено на усмотрение Исполнителя.

5.3.5. Заказчик на время проведения Работ, для которых требуется применение газового оборудования (газовой пушки и баллона), обязан обеспечить допуск вышеуказанного Оборудования на Объект.

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

5.3.6. Обеспечить сохранность ввезенных на Объект элементов натяжной системы, инструментов и оборудования для его установки. В случае порчи или утраты материалов, инструментов и оборудования по вине Заказчика, он возмещает Исполнителю убытки и, в этом случае, Исполнитель не несет ответственность за несоблюдение сроков, предусмотренных настоящим Договором. В случае отказа Заказчика от выполнения работ, предусмотренных разделом 1 Договора, расчет между Сторонами производится, исходя из фактически произведенных Исполнителем затрат и выполненных им работ.

5.3.7. Присутствовать на Объекте проведения работ.

5.3.8. В случае, если Заказчик по каким-либо причинам не сможет принять монтажную бригаду на Объекте в установленный Договором срок, он обязан известить Исполнителя накануне дня выполнения работ не позднее 16.00 ч. в письменной форме (заказное письмо с уведомлением, по электронной почте и др.). В противном случае, повторный выезд представителей Исполнителя будет производиться платно, в соответствии с п. 6.10. настоящего Договора. Новый срок проведения работ будет согласовываться Сторонами в удобное для Исполнителя время исходя из производственной загрузки (п.5.2.3. Договора).

5.3.9. Принять у Исполнителя выполненную работу в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором.

5.3.10. Соблюдать инструкцию по эксплуатации натяжных потолков (Приложение 4)

6. Ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

6.2. В случае несоблюдения Заказчиком требований, изложенных в Приложении №3, Исполнитель не несет ответственности за качество материалов и выполненные работы.

6.3. Исполнитель не несет ответственность за вред (ущерб), причиненный Заказчику и/или третьим лицам, в случае нарушения Заказчиком обязанностей по указанию местонахождения скрытых коммуникаций (отопления, водоснабжения, вентиляции, электропроводки), а также местонахождение световых приборов и др. приборов, монтируемых в натяжной потолок. В случае предоставления Заказчиком схемы скрытых коммуникаций, Исполнитель несет ответственность перед заказчиком и третьими лицами и обязан в кратчайшие сроки устранить дефекты, связанные с проведениями работ.

6.4. Исполнитель не несет ответственности за состояние запотолочного пространства и организацию освещения помещения, в результате которого возможно просвечивания конструкций запотолочного пространства, не относящихся к внешнему виду установленных натяжных потолков.

6.5. Исполнитель не несет ответственности за изолирование запотолочного пространства от доступа воздушных масс из соседних помещений и возможного, по этой причине, прогиба натяжного потолка.

6.6. В случае появления дефектов по вине Заказчика вследствие неправильной эксплуатации натяжного потолка Исполнитель ответственности не несет. В случае появления дефектов по вине Исполнителя в процессе монтажа, Исполнитель обязан устранить дефекты либо произвести замену материала в течении 20 дней.

6.7. В случае изменения размеров или периметра помещения Заказчиком после проведения Исполнителем замеров, Исполнитель не несет ответственности за несоответствие выкроенного потолка реальным размерам помещения и качество установки потолка.

6.8. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. В случае нарушения Исполнителем сроков проведения работ по договору Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от суммы договора.

6.9. За срыв Работ по вине Заказчика по любым причинам, последний оплачивает Исполнителю повторный выезд монтажной бригады в размере 1000 рублей.

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

- 6.10.** Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 6.11.** Стороны освобождаются от ответственности за исполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если столкнулись с обстоятельствами непреодолимой силы или препятствием вне контроля, делающими невозможными надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору.
- 6.12.** Претензии по порчи имущества Заказчика принимаются до момента подписания Акта выполненных работ. Если на момент подписания Акта выполненных работ не были выявлены повреждения имущества Заказчика, в дальнейшем претензии не принимаются. Также Исполнитель не несет ответственности за имущество Заказчика в случае не соблюдения п.п.1.3 Приложения №3 к договору.

7. Гарантийные обязательства

- 7.1.** Гарантийные обязательства на полотно составляют 10 лет со дня подписания Акта сдачи-приемки работ.
- 7.2.** Гарантийные обязательства по качеству работ составляют 3 года со дня подписания Акта сдачи-приемки работ.
- 7.3.** Гарантия Исполнителя не распространяется на монтируемое электрооборудование (лампочки, светильники, трансформаторы, диммеры и т.д.), а также на электропроводку, в установке которой Исполнитель не принимал участия.
- 7.4.** Обеспечение сохранности и защиты натяжного потолка от механических и химических воздействий, резкого изменения температурного режима является обязанностью Заказчика.
- 7.5.** Гарантийные обязательства на натяжной потолок и его конструкции прекращаются в следующих случаях:
- 7.5.1.** нарушение Заказчиком инструкции по эксплуатации натяжного потолка;
 - 7.5.2.** если неисправность произошла по причине механических повреждений;
 - 7.5.3.** наличия повреждений натяжного потолка различными агрессивными составами;
 - 7.5.4.** наличия следов постороннего вмешательства или попытки ремонта натяжного потолка неуполномоченными Исполнителем организациями, в том числе самостоятельного снятия и установки полотна или извлечения воды в случае затопления.
 - 7.5.5.** обнаружения несанкционированного изменения конструкций около или запотолочного пространства.
 - 7.5.6.** наличия повреждений, деформации натяжного потолка вследствие затопления водой, попаданием внутрь натяжного потолка посторонних предметов, веществ, насекомых.
 - 7.5.7.** если вибрация потолка происходит из-за внешнего воздействия воздуха;
 - 7.5.8.** если повреждения потолка вызваны стихией, пожаром, затоплением, бытовыми факторами включая такие, как несоответствие государственным стандартам параметров питающих сетей, и другими подобными внешними факторами.
- 7.6.** В случае обнаружения в пределах предусмотренного Договором гарантийного срока недостатков (дефектов), за которые отвечает Исполнитель, последний обязан устранить такие недостатки (дефекты) за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки, но этот срок не должен превышать 45 (Сорок пять) календарных дней, с момента предъявления Заказчиком обоснованного требования в письменном виде об устранении недостатков, если иное не будет установлено Сторонами.

8. Особые условия

- 8.1.** Заказчик предупрежден, что изготовленный по индивидуальным размерам натяжной потолок имеет индивидуально-определенные свойства, изготовлен по индивидуальному заказу, размерам и иным параметрам, годным для монтажа только на объекте Заказчика, указанном в Договоре, при отсутствии обоснованных претензий к качеству, возврату и обмену не подлежит. Поэтому при отказе Заказчика от настоящего Договора не по вине Исполнителя, либо при требовании только о замене потолочного полотна на другой, либо по замене по иным причинам, не зависящим от Исполнителя, возмещению подлежат все расходы, понесенные

Исполнителем до момента поступления требования от Заказчика о расторжении Договора либо о замене потолочного полотна.

8.2. Потолочное полотно, в зависимости от площади и выбора материала, может иметь сварные швы, которые согласовываются Сторонами, как по направлению, так и по количеству, и указываются на чертеже в Приложении № 1 к Договору.

При этом, допускается смещение (не прямолинейность) швов в пропорции 1 метр шва/1 см. смещения, и допускается смещение встроенных светильников на 1 см. в каждую сторону.

На больших площадях (свыше 25 м.кв.) и на потолках сложной формы возможны незначительные деформации (отклонения от прямой линии на расстояние 1-2 см) сварных швов. Вследствие особенностей физической структуры ПВХ-пленки, из которой сваривается натяжной потолок, на его полотне допустимы текстурные изменения, которые не должны превышать 5% от общей площади потолка.

8.3. Светильники не должны иметь излишнюю мощность и не быть источником нагрева натяжного потолка, а именно:

- Встроенные потолочные накаливания до 40W

- Встроенные потолочные галогеновые до 35W

- Расстояние от незащищенного света при обычных лампах накаливания не менее 35 см.

- Расстояние от незащищенного света энергосберегающих ламп не менее – 10 см.

8.4. Заказчик предупреждается о том, что форма и периметр помещения после сделанных замеров должны остаться неизменными, и совпадать с чертежами в договоре. Все замеры производятся в присутствии Заказчика. При расхождении фактических размеров помещения на момент монтажа с размерами, указанными в чертеже потолка, подписанного в момент заключения Договора, Заказчик оплачивает замену или доработку (в случае технической возможности) полотна.

8.5. Вследствие конструктивной особенности натяжной потолок имеет провис, который зависит от текстуры, формы и площади потолка и не должен превышать 150 мм.

8.6. Натяжной потолок транспортируется в сложенном или свернутом виде, поэтому после установки на пленке в местах сгиба могут оставаться продолговатые углубления, которые выравниваются в течение 30-40 дней самопроизвольно и не являются дефектом.

В результате длительного хранения в свернутом виде на пленке могут образоваться складки, которые не устраняются на установленном потолке. Исполнитель не несет ответственности за дефекты потолка, образовавшиеся в результате хранения полотна свыше 15 дней из-за невозможности его своевременной установки по вине Заказчика.

8.7. Заказчик извещен о том, что в связи с требованиями законодательства шумовые Работы должны производиться в рабочие дни (включая субботу) в период с 9-00 до 19-00. В случае, если по требованию Заказчика, дата или время Работ назначается в выходной и/или праздничный день, либо в промежуток времени, выходящий за временные пределы, указанные в настоящем пункте, вся ответственность, связанная с нарушением норм об общественном порядке и тишине, будет возложена на Заказчика. Если по указанному основанию компетентными государственными органами на Исполнителя будет наложен штраф, Заказчик обязан в пятидневный срок с момента получения соответствующего требования Исполнителя, компенсировать понесенные Исполнителем убытки. В домах, в которых введены правила, ограничивающие или запрещающие проведение шумовых работ в более короткие часы, чем указано выше, а также по иным причинам, не позволяющим завершить работы в предусмотренные договором сроки (например: наличие малолетних детей, тяжело больных людей и т.п.), монтаж натяжного потолка может быть перенесен Исполнителем без уплаты каких-либо штрафных санкций на первый ближайший день, позволяющий завершить вышеуказанные работы, если иной срок не будет согласован Сторонами.

8.8. Подписывая Договор, Заказчик соглашается с тем, что в целях надлежащего исполнения Договора, а также в целях улучшения качества обслуживания, Исполнитель имеет право осуществлять запись и обработку телефонных переговоров, совершенных с использованием

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

телефонных номеров, согласованных Сторонами в Договоре, либо в его Приложениях, а также с использованием любых иных телефонных номеров, принадлежащих Исполнителю. Записи телефонных переговоров могут использоваться Исполнителем в качестве доказательства (в компетентных государственных органах) достигнутых между Сторонами устных договоренностей.

8.9. Под рабочими днями в настоящем Договоре понимаются дни с понедельника по субботу, за исключением воскресных и праздничных дней.

9. Прочие условия

9.1. Объем работ может быть изменен только по соглашению Сторон путем внесения соответствующих изменений в Договор. Дополнительный объем работ, согласованный между Сторонами, выполняется Исполнителем после составления и подписания приложения к Договору на дополнительные работы и получения предоплаты. При этом срок выполнения работ предусмотренный в п.4.1. увеличивается соразмерно изменившемуся объему работ, в случае не согласия Заказчиком с увеличением суммы договора составляется акт разногласия (Пр. №5).

9.2. В случае отказа Заказчика от выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, расчет между Сторонами производится, исходя из фактически произведенных Исполнителем затрат и выполненных им работ.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются сторонами в письменном виде.

9.4. Споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, в случае не достижения согласия, споры подлежат разрешению в суде г. Севастополя

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств в полном объеме.

10.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

10.3. Если иное не установлено Договором, переписка и уведомления в рамках Договора должны передаваться (направляться) Сторонами в письменной форме. Переписка и уведомления будут считаться переданными (направленными) надлежащим образом, если они отправлены по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или доставлены нарочным по адресам местонахождения Стороны (фактическим или почтовым) под подпись уполномоченного на получение корреспонденции лица.

10.4. Заказчик подтверждает и гарантирует, что вправе заключать Договор. В случае отсутствия у Заказчика законных прав и полномочий на заключение Договора и/или распоряжения Объектом проведения Работ, все возможные негативные последствия данного обстоятельства, включая убытки, возлагаются на Заказчика.

10.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.6. Приложениями настоящего Договора являются:

Приложение 1 (бланк замера) - Эскизы и чертежи с размерами.

Приложение 2 - Спецификация;

Приложение 3 - Требования о порядке подготовки Объекта к монтажу натяжных потолков и выполнения работ;

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик	Исполнитель
Паспорт: серия №	
Выдан:	
Дата выдачи:	
Контактный телефон:	
Адрес:	
/...../	/...../
М.П.	М.П.

С условиями настоящего Договора и выполнения подрядных работ ознакомлен, согласен, экземпляр Договора с Приложениями получен.

Требования о порядке подготовки Объекта к монтажу натяжных потолков и выполнения работ, получены.

Со всей необходимой информацией о натяжных потолках и выполняемых Работах ознакомлен, особенности монтажа натяжного потолка разъяснены.

Выбор потолочного материала по каталогам произведен.

...../...../

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к договору № _____ на выполнение работ

Обязательные технические требования к объекту для осуществления монтажа натяжных потолков

1.1. В соответствии с технологией установки натяжных потолков плоскости потолков выставляются горизонтально, либо вне уровня (по согласованию «Заказчика» и «Исполнителя»).

1.2. «Заказчик» обязан передать объект для монтажа натяжных потолков в подготовленном виде, а именно: все строительные работы должны быть выполнены полностью, и произведена тщательная уборка строительного мусора, декоративные напольные покрытия должны быть защищены от механического повреждения, с помощью толстого картона либо другого подобного укрывного материала. В случае наличия на объекте строительного мусора и пыли, претензия по качеству протирки полотна после монтажа не принимается, т.к. первое время после натяжки пленка натяжного потолка имеет статический заряд и в силу этого притягивает пыль, находящуюся в помещении. При не полном или частичном не выполнении данного пункта претензии не принимаются.

1.3. Помещения должны быть отапливаемыми в момент монтажа и в процессе их дальнейшей эксплуатации. В помещении, где установлен натяжной потолок, температура воздуха не должна опускаться ниже 0С° и подниматься выше 50С°.

1.4. Стены в местах крепления потолков должны быть прочными, неповрежденными, прямолинейными. В случае наличия кривизны стен (5мм на 2м – ГОСТ стандарт к отделке сдаваемых в эксплуатацию зданий) после завершения монтажных работ по установке натяжных потолков возможно выявление щелей либо между багетом и стеной, либо в стыке стена – плинтус.

1.5. Потолочные покрытия, присутствующие на базовом потолке, должны быть очищены от грязи и острых выступающих элементов. Не допускается обваливание штукатурки и других посторонних предметов на полотно натяжного потолка при установке и эксплуатации. В случае падения посторонних предметов с базового потолка на полотно в процессе эксплуатации не является гарантийным случаем.

1.6. Гипсокартон, керамическая плитка и другие, конструктивные и отделочные материалы, должны быть надежно закреплены, и должны выдерживать оттягивающую нагрузку не менее 50 кг/п.м. При облицовке стен в местах крепления багета керамическим и обычным гранитом, стоимость монтажа багета рассчитывается индивидуально, и указывается отдельным пунктом в договоре. В случае установки потолочного багета, поверхность исходного потолка должна быть выполнена в одной плоскости, либо «Заказчик» дополнительно оплачивает сложность выставления конструкции под потолочный багет.

1.7. В тех случаях, когда из-за особенностей стен в местах крепления багета (сыпучие, ослабленные, либо материалы плохо поддающиеся сверлению), требующие дополнительные затраты при монтаже, «Заказчик» оплачивает затраты, или устраняет недостатки самостоятельно. Время монтажа в таких случаях увеличивается.

1.8. В тех случаях, когда мебель, находящаяся, либо установленная на объекте, из-за своей конструкции и высоты не позволяет произвести монтаж натяжного потолка, ее демонтаж производится силами «Заказчика», либо за его счет до момента выезда на установку потолка монтажной бригады.

2.1. «Заказчик» обязан до момента монтажа согласовать тип светильников с сотрудником отдела продаж «Исполнителя», курирующего данного «Заказчика». В случае непредставления «Заказчиком» в указанный срок образца светильника, «Исполнитель» не несет ответственности за несоответствие светильников техническим требованиям установки светильников в натяжные потолки и за последствия, вызванные этим

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

несоответствием. Т.е. мощность устанавливаемых встроенных потолочных светильников не должна превышать 30Вт и иметь отражатель, препятствующий проникновению света в пространство между базовым и натяжным потолком во избежание просвечивания сквозь полотно закладных и прочих черновых конструкций. К местам установки светильников должны быть подведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключение напряжения. Минимальное расстояние между верхней точкой светильника и базовым потолком должно быть не менее 30мм во избежание очерчивания черновой конструкции встраиваемого светильника на натяжном потолке, а так же замыкания в месте соединения линии электропитания и встроенного осветительного прибора. В случае использования «Заказчиком» осветительных приборов типа люстра (как крючковой, так и планочного крепления) не предусматривающих использование энергосберегающих ламп, расстояние между лампой накаливания и натяжным полотном должно быть не менее 150мм. Светильники, используемые для установки в натяжные потолки, не должны иметь цельнометаллический корпус т.к. тепловыделение этих осветительных приборов значительно выше, чем у светильников, имеющих термоизоляцию с внутренней стороны «юбки». Если же все-таки осветительные приборы заказчика попадают под вышеуказанную категорию, это может привести к оплавлению пленки в области крепления самих осветительных приборов. Так же осветительные приборы типа встроенных светильников не должны иметь «юбку» с задранной вверх (по направлению к полотну) кромкой. Светильники и люстры, примыкающие к пленке натяжного потолка, должны быть оснащены только энергосберегающими лампами, которые в процессе своей работы не должны нагреваться до температуры свыше 50 градусов Цельсия. В случае несоблюдения «Заказчиком» данных требований, «Исполнитель» не несет ответственности за возможное повреждение натяжного потолка.

2.2. Вследствие конструктивных особенностей натяжной потолок может совершать колебательные движения в вертикальной плоскости под действием воздушных потоков и перепадов давления между пространствами, разделенными натяжным потолком, которые являются следствием недостаточной герметичности пространства, расположенного над натяжным потолком. Амплитуда колебания зависит от текстуры, формы и площади потолка. Во избежание этого «Заказчику» рекомендуется устранить все щели в базовом потолке и прилегающих к нему гипсокартоновых или панельных конструкциях. «Исполнитель» не несет ответственности за повреждения натяжного потолка, вызванные его вертикальным колебанием.

2.3. «Заказчик» обязан предоставить до момента начала монтажа точную схему расположения линий электропроводки в местах крепления профиля (багета) и конструкций под светильники, во избежание короткого замыкания и повреждения линий электропроводки при монтаже натяжного потолка. В случае непредставления данной схемы «Исполнитель» начинает монтажные работы (по согласованию с «Заказчиком»), но не несет материальной ответственности за повреждение и последствия восстановления линий электропроводки. В том случае, если из-за отсутствия схемы расположения линий электропроводки монтаж переносится на другой день, «Заказчик» оплачивает дополнительный выезд бригады (1000 рублей).

3.1. «Заказчик» предупреждается о том, что, в зависимости от ширины выбранной фактуры, потолок может иметь сварные швы, предусмотренные технологией изготовления натяжных потолков, на расстоянии не менее 130см. Спайка некоторых полотен производится с наружным швом (например, замша, фотопечать). Высота шва в таких случаях не должна превышать 0,3см. Толщина плёнки в зависимости от фактуры и производителя может быть от 0,05мм до 2,5мм. Так же «Заказчик» предупрежден о том, что пленка одного производителя, выбранная по одному каталогу, в зависимости от партии, может иметь разную толщину (разница до 0,2мм), и отличаться оттенком и фактурой. То есть полотна, заказанные по одному каталогу, одного цвета с интервалом 1-2

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____

недели могут отличаться друг от друга оттенком и фактурой, т.к. цвет каждой партии пленки индивидуален и неповторим (как и керамическая плитка, обои и т.д.).

«Заказчик» предупреждается о том, что практически на всех глянцевых полотнах после монтажа возможны "заломы". Это обусловлено свойствами материала, из которого изготовлено полотно, и не является браком. "Заломы", которые также могут возникать в результате хранения полотна в сложенном виде, исчезнут с натянутого потолка через некоторое время. Время исчезновения "заломов" может составлять от 2-х недель до 4 месяцев. Время исчезновения "заломов" зависит от их размеров, степени и количества на полотне.

3.2. «Заказчик» предупреждается о том, что технология монтажа натяжного потолка предусматривает прогрев помещения, в котором происходит монтаж, до температуры 50-60 град.С. «Заказчику» необходимо оценить стойкость напольного, стенового покрытия, оборудования, мебели и др. к воздействию таких температур и самостоятельно принять меры по исключению возможного ущерба. В этой же связи возможно появление постороннего запаха в помещении, который исчезает при регулярном проветривании помещения.

3.3 О необходимости монтажа люстры, с несколькими галогенными лампами и многообмоточным трансформатором в корпусе, имеющем вентиляционные отверстия (прорези), вглубь натяжного потолка, «Заказчик» предупреждает «Исполнителя» письменно, с принятием ответственности за такой монтаж, на себя. При этом происходит соответствующее увеличение отступа натяжного потолка от базового потолка.

3.4 «Заказчик» предупреждает «Исполнителя» о наличии скрытых (замурованных, закрытых ГКЛ и др.) сантехнических коммуникаций, которые могут быть повреждены буром перфоратора при сверлении отверстий.

С техническими требованиями ознакомлен.

«Заказчик» :.....()

Подпись Заказчика _____

Подпись Исполнителя _____